BKN 14x x118.19

Duplicale

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯ್ಯಮಿತ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳಿ Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

> ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-(GST EXTRA)

PNGUNALA TEN 18-19.P. J. F.

### ಬಾಡಿಗೆಕರಾರು ಪತ್ರ

ಸರ್ವ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಪದಿನೆಂಟನೇ ಇಸವಿ ಏಪ್ರಿಲ್ ಮಾಶೇ ದಿನಾಂಕ ಒಂಭತ್ತು (09/04/2018) ಬೆಂಗಳೂರು 552157 ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ವಿನ್ನಮುರನಹಳ್ಳಿ ಪಸಂತ್ ವಿಹಾರ್ಆರ್ಮಿ ಲೇಔಟ್ ಪಾಕೇಟ್ 2 ನಂ — 7 ವಿಳಾಸದ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUSTನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಸುಮಾರು 46 ವಯಸ್ಸುಳ್ಳತ್ತೀ ಪೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಪತುಮಂತೇಗೌಡರವರಿಗೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು 562157 ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾಹೋಬಳಿ ಹೊಸಪಳ್ಳಿ 352ನೇ ನಂಬರಿನ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಸವಾಗಿರುವ ಆರ್.ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ್ ನಾಗನಾದ ಸುಮಾರು ಫಿ6 ವರ್ಷ ಪಯಸ್ಸುಳ್ಳ ಶ್ರೀ ಆರ್.ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್ ಆದ ನಾನುಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಬಾಡಿಗೆಕರಾರು ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ:--

ಆದಾಗಿ ಐಟಂ ನೆಂಬರ್ ಒಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸದಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ 6 ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ 6/5 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0–16(ಹದಿನಾರು) ಗುಂಟೆಜಮೀನು (17424ಚದುರ ಅಡಿಗಳು) ನನ್ನ ತಂದೆ ಆರ್.ರಾರುಕೃಷ್ಣಣ್ಣ ನಪರಿಂದ ದಿನಾಂಕ ಚ/೧೩/2014 ರಂದು ಯಲಹಂಕ ಹಿರಿಯ ಉಪಗೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿ ನಂಖ್ಯೆ BNG(U)YLNK9474/2013-14ರಂತೆ ನೋಂದಣೆಯಾಗಿರುವ ದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ವಿನಾಂಕ 21/03/2014ರಂದು M.R H21/2013 – 14 ರಂತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರು ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು ನಾರ್ನೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಕ್ಕುದಾರನು ಮಾಲೀಕನು ಸ್ವಾದೀನದಾರನಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯ ವರ್ಗರ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನಾನೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡುತ್ತಾ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಕ್ಕುದಾರವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.ಹಾಗೂ

K belogener







#### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನೋಂದಣೆ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ( ನಿಯಮ 10-A )

ಶ್ರೀ /ಶ್ರೀಮತಿ SRI SB PUPILS EDUCTAIONALA TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ , ಇವರು 500.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಡಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪ	ಾವತಿಯ <b>ವಿವರ</b> ಿ
ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ	500.00	Paid by Cash	18/1/
ఒట్టు :	500.00		

ಸ್ಥಳ : ಜಾಲಾ

ದಿನಾಂಕ : 09/04/2018

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಉಪ-ನೆ(ಜಾಲಾ)ಕಾಧಿಕಾರ ಗಾಂಧಿನಗರ (ಜಾಲಾ)

Designed and Developed by C-DAC ,ACTS Pune.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5(೪) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ Document Sheet

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

> ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-(GST EXTRA)

> > B

02

1 LF C 18 19 P.

**ಐಟಂ ನಂಬರ್ಎರಡು** ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಮೊಸಹಳಿ

ಗ್ರಾಮದ ಹಳೇ ಸರ್ವೇ ನಂ 6 ಹೊಸಸರ್ವೇ ನಂ6/6 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0 $-4\frac{1}{2}$ (ನಾಲ್ಕುವರೆ) ುಂಟೆಜಮೀನು (4900.5 ಚದುರ ಅಡಿಗಳು) ನನ್ನ ತಂದೆ ಆರ್.ರಾಪುಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 04/03/2010 ರಂದು ಜಾಲಾ ಉಪನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದದಸ್ತಾವೇಜು ನಂ JAL-1-03989/2009-10 CD No JAL D 63ರಂತೆ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿರುವದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನನ್ನ ಅಕ್ಕನವರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಅಂಬುಜರವರಿಗೆದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದು ತದನಂತರ ನನ್ನ ಅಕ್ಕನವರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಆರ್.ಅಂಬುಜನವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 9.11.2017ರಂದು ಯಲಪಂಕ ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಗಂಖ್ಯೆBNG(U)YLNK/6239/2017-18 ವಾಖಲಾತಿ  $Y\Lambda ext{ND}653$ ನೇ ಪ್ರರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾದ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ್ಕೆಬಂದು ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು. ಸದರಿ ಸ್ಪತ್ತಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 13/07/2009 ರಂದು M.R 34/2008-09 ರಂತೆ ನನ್ನತಂದೆಯಾದ ೩ಾತೆ ದಾಖಲಿದ್ದು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ್ರೀ ಆರ್.ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯೇ ಜಿಲ್ದಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಸಂಖ್ಯೆ ನ೦ ಬಿ.ಡಿಸ್:ಎಎಲ್ಎಸ್.ಎಸ್ಆರ್(ಎನ್ ಎ)470/2004 -05 ರಂತೆ. ದಿನಾಂಕ 07/03/2005 ರಂದು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉಜ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿ M.R24/2006-07 ಹುಣಸಮಾರನಹಳ್ಳೀ ರಂತೆ ಪಂಜಾಯತಿಯಲ್ಲಿ ನನ್ನತಂಬೆಆದ ಶ್ರೀ ಆರ್.ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಖಾತೆದಾಖಲಾಗಿದ್ದು ನನ್ನ ತಂದೆ ಮತ್ತು ನಾನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಬಾರರು, ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಾದೀನದಾರರಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಪತ್ತಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಕೈಕಂದಾಯ ವಗೇರೆ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನಾನೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡುತ್ತಾ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರಾಗಿ ಅನಾಭನಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.

B Lougenman.

SECRETARY

Print Date & Time: 09-04-2018 05:03:49 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 142

ಜಾಲಾ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಗಾಂಧಿನಗರ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 09-04-2018 ರಂದು 04:55:40 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ

ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಫೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	1260.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	350.00
3	ದ್ದಿ ಪ್ರತಿ ಶುಲ್ಕ	200.00
	ఒట్ను :	1810.00

ಶ್ರೀ SRI SB PUPILS EDUCTAIONALA TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

कैंग्रेके	ಫೋಟೊ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ SRI SB PUPILS EDUCTAIONALA TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ			

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ(ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ/ಭಾಗಶಃ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ............... (ರೂಪಾಯಿ...........ಮಟಿ ದ್ದಾಗಿ) ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	SRI SB PUPILS EDUCTAIONALA TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			Rose de
2	ಆರ್. ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಆರ್. ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			bipulagram

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ Document Sheet



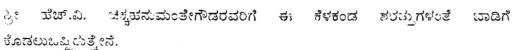
The Karnataka State Registration and Stamps Department Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

> ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-(GST EXTRA)

3

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ**ಎರಡು ಐಟಂಗಳು** SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ



ು)ದಿನಾರಕ 06/12/2017 ರಂದು ಜಾಲಾ ಉಪನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿದಾಖಲಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ BNG(U)JALA 3031/17-18ರಂತೆ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿರುವ 20(ಇಪ್ಪತ್ತು) ವರ್ಷಗಳು ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ 06/12/2037 ವರೆಗೆಈ ಬಾಡಿಗೆಕರಾರು ಪತ್ರಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಮುಂದುವರೆದ ಭಾಗವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 06.12.2037 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಹತ್ತು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಈ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ( ದಿನಾಂಕ 06.12.2017 ರಿಂದ ಒಟ್ಟು ಮುವತ್ತು ವರ್ಷಗಳು )

- 02)ಸದರಿ ಜಾಗಕ್ಕೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ 20000(ಇಪ್ಪತ್ತು)ಸಾವಿರ ರೂಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿತ್ರಿಗಳು 10ನೇ ತಾರೀಖು ಭಾಡಿಗೆ ನೀಡುವುದು
- 03) ಪ್ರತಿ 5 ವರ್ಷಕೊಮ್ಮೆ ಶೇಕಡ 10%ರಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಾಡಿಗೆ ಸೇರಿಸಿಕೊಡುವುದು.
- 04) ಸದಾ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಅಂದರೆ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ನ ಬಾಡಿಗೆದಾರಲಾದ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಡೀಡ್ ಪ್ರಕಾರ ನಿಮ್ಮ ಅನುಕೂಲಕ್ಕೆ ಅಕ್ಕಂತೆ ಉಪಯೋಗಿಸುವುದು. ನೀವು ಕಟ್ಟಿದಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಬಾಲಿ ಜಾಗವನ್ನು ಈ ಹಿಂದಿನ ಕರಾರುಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ 06/12/2017 ರಂದು ಜಾಲಾ ಉಪನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇಂಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ BNG(U)JALA 3031/17-18ರಂತೆ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿರುವ 20(ಇಸ್ಪತ್ತು) ವರ್ಷಗಳು ಭಾಗೂ ಈ ದಿನ ಅಂದರೇ ದಿನಾಂಕ 09/04/2018 ರಪ್ರಕಾರ ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳು ಒಟ್ಟು ಮುಪ್ಪು ವರ್ಷಗಳು ಬಿಡ್ಡು ಮತ್ತು ಎಂಬ ಜಾಗ ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಚರಾಸ್ತಿ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUSTಗೆ ಫೇರಿರುತ್ತದೆ.

SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST

B

#### ಗುರುತಿಸುವವರು



ಕ್ರ ಸಂ		ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
,	)ay 1	R Ramakrishnappa S/o Reddy Halli Munivenkatappa Hosahalli Village Jala Hobli Bangalore North Taluk	Loon
-	2	Bhadraiah S/o Shivanna Army Layout Binnamaranahalli Village Bangalore North Taluk	Bhadel

There is no Difference between Original and Duplicate (1 Copies)

ಉಪ ಹಾಲುಕಾರಿ ಗಾಂಧಿನಗರ (ಜಾಲಾ)

1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ JAL-1-00142-2018-19 ಆಗಿ

ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ JALD237 ನೇ ದ್ದರಲ್ಲಿ

ದಿನಾಂಕ 09-04-2018 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರ ಸಾಂಧನಗರ (ಜಾಲಾ

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

ಭಾಸ್ತರ, ಸಿದ್ರಾಮವು. ಹೌರ ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಸಾಂಧಿನಗರ(ಜಾಲಾ) 4 ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ ರಂತument Sheet ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ



05)

The Karnataka State Registration and Stamps Department Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

> ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

> > ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-(GST EXTRA)

> > > 13

ಈ ಬಾಡಿಗೆಕರಾರು ಪತ್ರದ30 ವರ್ಷಗಳ ವಾಯಿದೆ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಮಾಲೀಕರು

ಹಾಗು ಬಾಡಿಗೆದಾರರು ಇಬ್ಬರು ಆಸುಮತಿ ಇದ್ದು ಒಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮತ್ತೆ ಮುಂಗುವರಿಸಬಹುದು. 06) ಸದರಿ ಈ ಮೆಲ್ಕಂಡ ಅವದಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟುವತೆರಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆದಾರರು ನೀವೆ ಭರಿಸಿವುದು ಸದರಿತೆರಿಗೆ ಭರಿಸಿದ ರಸೀಧಿಗಳನ್ನು ಖಾಲಿ ಮಾಡುವ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವುದು.

- ಸದರಿ ಸೃತ್ತಿನಲ್ಲಿಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಬಾಹೀರ ಚಟುಪಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವಂತಿಲ್ಲ 07) ಾಗಿಯೆSRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ನ ದೀಡ್ಸ್ ಪ್ರಕಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹೊರತು ಬೇರಿಯಾರಿಗೆ ಉಪಬಾಡಿಗೆಯಾಗಲಿ ಹಾಗು ಗುತ್ತಿಗೆಯಾಗಲಿ ನೀಡುವಂತಿಲ್ಲ.
- 08) ಸದರಿ ಈ ಬಾಡಿಗೆಕರಾರು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನಾಗಿ ಉಪನೊಂದಣಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೊಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿ ನಾನು ಅಂದರೇ ಶ್ರೀ ಆರ್ ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮತ್ತೊಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆದಾರರಾದ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನ್ಯುಮಂತೇಗೌಡ ರವರುಗಳಾದ ಾವುಗಳು ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇವೆ ಹಾಗು ಈ ಮೆಲ್ಕಂಡಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಮುವತ್ತು ನರ್ಷಗಳ ವಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿಯಾವುಬೇಕಾರಣಕ್ಕೂಕರಾರು ಪತ್ರ ರದ್ದುಪಡಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಾಕ್ಷಮಖುದ್ದು ಓದಿ ಕೇಳಿಸಿಕೊಂಡು ಮನೋರಾಜಯಿಂದಲು ಹಾಗು ಆತ್ಮಸಂತೋಷದಿಂದಲು ಪರಸ್ಪರಒಪ್ಪಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಬಾಡಿಗೆಕರಾರು ಪತ್ರದ ಐಟಂಗಳ ನಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

R toccos would.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

> ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-(GST EXTRA)

DID A Marian Manual 10° 1811 mg

6

**ಐಟಂ ಸಂಬರ್ಒಂದು** ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಮೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ 6 ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ 6/5 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0--16 (ಹವಿನಾರು) ಗುಂಟೆ( 17424 ಡದುರ ಅಡಿಗಳು)ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸೊಸೈಟಿರವರಜಮೀನು

ಉತ್ಕರಕ್ಕೆ: ಮುನೇಗೌಡರಜಮೀನು

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :ಸರ್ವೆ ನಂ 6/6ರ ಸ್ವತ್ತು

ಈ ಮಧ್ಯೆಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವತ್ತುಐಟಂಒಂದು.

**ಐಟಂ ನಂಬರ್ಎರಡು**ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಶಾಲೂಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ 6 ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ6/6ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ೧−4½ (ನಾಲ್ಕುವರೆ) ಗುಂಟೆ, (4900.5 ಚದುರ ಅಡಿಗಳು) ಜಮೀನು ಸ್ಪತ್ತಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ

ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ

ಈ ಹಿಂದೆ ಸೊಣ್ಣಮ್ಮನವರ ಸ್ವತ್ತು ಹಾಲಿ ಹೆಚ್.ಸಿ

ಮಂಜುನಾಥ್ರವರ ಸ್ವತ್ತು

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ

ಸರ್ವೆ ನಂ 6/5ರ ಸ್ವತ್ತು

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ

ಈ ಹಿಂದೆಆರ್. ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್ಗರವರ ಭಾಗದ ಜಮೀನು ಹಾಲಿ

ಅಂಬುಜರವರ ಜಮೀನು.

Bloughnown

SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST

SECRETARY

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸಾವೇಜು ಹಾಳ **Document Sheet** 



The Karnataka State Registration and Stamps Department Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

> ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

> > ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-(GST EXTRA)

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವತ್ತು ಏಟಂನಂಬರ್ ಒಂದು ಮನ್ತು ಎರಡು. ಈ ಮೇಲ್ಯಂಡ ಚಕ್ಕುಬಂದಿವುಳ್ಳ **ಎರಡು ಐಟಂಗಳು** ಈ ಬಾಡಿಗೆಕರಾರು ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು:

(R. Ramakri Simpora)
Hosahalli
BiLore NAG

2) Hadeaty Bhadroloa. Army Lay Mt Baybox North

ಮಾಲೀಕರ ಸಹಿ

1000 from C) (ಆರ್. ಪ್ರಸನ್ಕುಮಾರ್)

BNG(U)JALA...... Andrews 18-13.P....

ಬಾಡಿಗೆದಾರರ ಸಹಿ

BEGRETARY

(ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿSRI SB P

oxivinal

BKN 3031 NM-18

## BNG(U)JALA SOS 17-18.P- SH

## ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿನೇಳನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೇ ದಿನಾಂಕ ಆರರಲ್ಲಿ (06/12/2017) ಬೆಂಗಳೂರು 562157 ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಬಿನ್ನಮಾರನಹಳ್ಳಿ ವಸಂತ್ ವಿಹಾರ್ ಆರ್ಮಿ ಲೇಔಟ್ ಪಾಕೀಟ್ 2 ನಂ – 7 ವಿಳಾಸದ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUSTನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಸುಮಾರು 48 ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ ರವರಿಗೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು 562157 ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ 152ನೇ ನಂಬರಿನಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಆರ್. ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಮಗನಾದ ಸುಮಾರು 36 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ ಶ್ರೀ ಆರ್.ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್ ಆದ ನಾನು ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ

ಆದಾಗಿ ಐಟಂ ನಂಬರ್ ಒಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 6/5 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0–16 (ಹದಿನಾರು) ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ನನ್ನ ತಂದೆ ಆರ್.ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ನವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 2/01/2014 ರಂದು ಯಲಹಂಕ ಹಿರಿಯ ಉಪನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ BNG(U)YLNK9474/2013-14 ರಂತೆ ನೊಂದಣೆಯಾಗಿರುವ ದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 21/03/2014 ರಂದು M.R H21/2013 – 14 ರಂತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ

R. possolumena.

#### 

BNG(U)JALAZOZ) 17-18.R2. 1. DS.RI

Print Date & Time : 06-12-2017 03:25:40 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 3031

ಜಾಲಾ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಗಾಂಧಿನಗರ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 06-12-2017 ರಂದು 03:12:29 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ		
3		ರೂ,	ಪೈ
	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	1400.00	
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	385.00	
3	ದ್ವಿ ಪ್ರತಿ ಶುಲ್ಕ		
		100.00	
4	ಇತರೆ	40.00	
	ఓట్న :	1925.00	

ಶ್ರೀ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

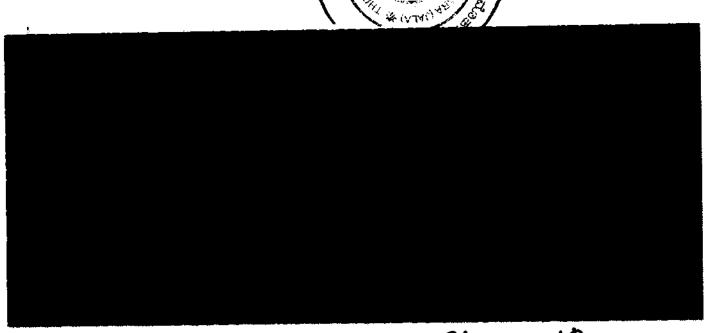
ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	۵۵۔
ಶ್ರೀ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ			SECREATION AL TRUST
	4401	<i>)</i>	SRI SB PO

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ(ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ/ಭಾಗಶಃ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ.............. (ರೂಪಾಯಿ...... ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಉಪ–ನಿಷಚ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾ ಕ ಗಾಂಧಿನಗರ (ಜಾಲಾ) .....ಮಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ)

ಕ್ರಮ ಹೆಸರು ಫೋಟೊ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು ಸಹಿ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL SRI SH PUPILS EDUCATION AL TRUST TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ . 1 (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು) ಆರ್. ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಆರ್. R. Moscold Con M. ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ , 2 (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)

Martin (2000)



8NG(U)JALAGOZ 17-18.27 16.18

ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು ನಾನೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರನು ಮಾಲೀಕನು ಸ್ವಾದೀನದಾರನಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯ ವಗೇರೆ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನಾನೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡುತ್ತಾ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರನಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.

#### ಹಾಗೂ

ಖಟಂ ನಂಬರ್ ಎರಡು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ 6 ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ 6/6 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0−4½ (ನಾಲ್ಕುವರೆ) ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು( 4900.5 ಚದುರ ಅಡಿಗಳು) ನನ್ನ ತಂದೆ ಆರ್.ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ನವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 04/03/2010 ರಂದು ಜಾಲಾ ಉಪನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂ JAL-1-03989/2009-10 CD No JAL D 63 ರಂತೆ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನನ್ನ ಅಕ್ಕನವರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಆರ್. ಅಂಬುಜರವರಿಗೆ ದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದು ತದನಂತರ ನನ್ನ ಅಕ್ಕನವರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಆರ್. ಅಂಬುಜರವರಿಗೆ ದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದು ತದನಂತರ ನನ್ನ ಅಕ್ಕನವರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಆರ್. ಅಂಬುಜರವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 29.11.2017ರಂದು ಯಲಹಂಕ ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾ

ಸಂಖ್ಯೆ BNG(U)YLNK/6239/2017-18 CD NO YAND653ನೇ ದ್ದರಲ್ಲಿ ನೋದಣಿಯಾದ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 13/07/2009

ರಂದು M.R 34/2008-09 ರಂತೆ ನನ್ನ ತಂದೆಯಾದ ಶ್ರೀ ಆರ್. ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯೇ ಖಾತೆ ದಾಖಲಿದ್ದು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ ಬಿ.ಡಿಸ್:ಎಎಲ್ಎನ್.ಎಸ್ ಆರ್(ಎನ್ ಎ)470/2004 -05 ರಂತೆ. ದಿನಾಂಕ 07/03/2005 ರಂದು

Riprostamon.

#### ಗುರುತಿಸುವವರು

# BNG(U)JALAZIZI 17-18-PLY-LIB

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	Xão.
	R. Ramakrishnappa S/o Reddyhalli Munivenkatappa Hosahalli Viliage Jala hobii BNTQ	
2	Shadraiah S/o Shivanna SB Pupils Educational Trust President Bangalore.	bladael

ಉಪ-ನೋಡಕಾಧ್ಯಕ್ಷಾಂ ಗಾಂಧಿನಗರ (ಪಾಲಾ)

There is no Difference between Original & Duplicate (1 Copy)

শুর নাম্পর্ক কর্মান কর্মান কর্মান কর্মান ক্রিলিক ক্রি

盡

l ನೇ ಪ್ರಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಟರ JAL-1-03031-2017-18 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಟರ JALD232 ನೇ ದ್ದರಲ್ಲಿ

ದಿನಾಂಕ 06-12-2017 ರಂದು ಮೇಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

ouzideroctopo pri descriti (mm)

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

ಳುಷ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಗಾಂಧಿನಗರ(ಜಾಲಾ)

BNG(U)JALA 303 17-18.PS 15

03

ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿ M.R24/2006–07 ರಂತೆ ಹುಣಸಮಾರನಹಳ್ಳೀ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯತಿಯಲ್ಲಿ ನನ್ನ ತಂದೆ ಆದ ಶ್ರೀ ಆರ್. ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಖಾತೆ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು ನಾನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರನು ಮಾಲೀಕ ಸ್ವಾದೀನದಾರನಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನಾನೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡುತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರನಾಗಿ ಆನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರಕ್ಕೆ ನನ್ನ ತಂದೆಯವರಾದ ಶ್ರೀ ಆರ್.ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎರಡು ಐಟಂಗಳು SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ ರವರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಶರತ್ತುಗಳಂತೆ ಬಾಡಿಗೆ ಕೊಡಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತೇನೆ.

- 01) ದಿನಾಂಕ 06/12/2017 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ 20(ಇಪ್ಪತ್ತು) ವರ್ಷಗಳು ಈ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
- 02) ಸದರಿ ಜಾಗಕ್ಕೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ 20000 (ಇಪ್ಪತ್ತು)ಸಾವಿರ ರೂಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 01/06/2018 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಪ್ರತಿತಿಂಗಳು 10ನೇ ತಾರೀಖು ಚೆಕ್ ಮುಖಾಂತರ ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡುವುದು ದಿನಾಂಕ 06/12/2017 ರಿಂದ 31/05/2018 ರವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಕಾರಣ ಬಾಡಿಗೆ ದಾರರಿಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು ಕಾಲಾವಕಾಶಕೊಟ್ಟು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

03) ಪ್ರತಿ 5 ವರ್ಷಕೊಮ್ಮೆ ಶೇಕಡ 10%ರಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಾಡಿಗೆ ಸೇರಿಸಿಕೊಡುವುದು.

R. Preoferman

#### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪಕ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಆಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ , ಇವರು 5600.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಡಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಣರ	ನೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಸಾವತಿಯ ವಿವರ
तेमदो चिन्न्ह	5600.00	Paid in Cash
Leg:	5600.00	

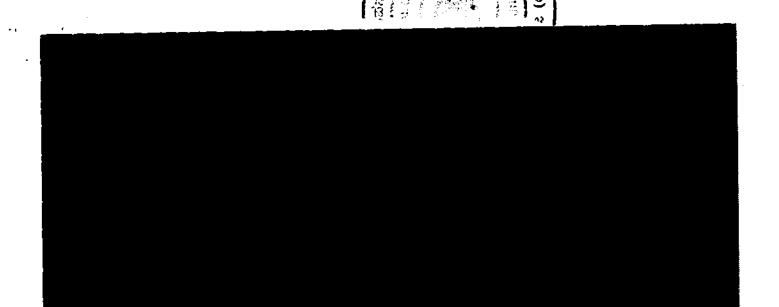
ಸ್ಥಳ

ಚಾಲಾ

ದಿನಾಂಕ : 06/12/2017

ಣಪಕಡೆಯಾದಪ್ರಾಧಿಕಾಡಿ. ಗಾಂಧಿನಗರ (೫೦೭೨)

Designed and Developed by C-DAC ACTS Pune.



BNG(U)JALA 303 17-18.P 3 - 1 S.R.

04

04) ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಅಂದರೆ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ನ ಬಾಡಿಗೆ ದಾರರಾದ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಡೀಡ್ ನ ಪ್ರಕಾರ ನಿಮ್ಮ ಅನುಕೂಲಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಉಪಯೋಗಿಸುವುದು. ನೀವು ಕಟ್ಟಿದ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗವನ್ನು 20 ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ಇರುವ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಲಿಕರಾದ ಆರ್ ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್ ರವರಿಗೆ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡುವುದು. ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಚರಾಸ್ತಿ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUSTಗೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ.

- 05) ಈ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ವಾಯದೆ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಮಾಲೀಕರು ಹಾಗು ಬಾಡಿಗೆದಾರರು ಇಬ್ಬರು ಅನುಮತಿ ಇದ್ದು ಒಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮತ್ತೆ ಮುಂದುವರಿಸಬಹುದು.
- 06) ದಿನಾಂಕ 06.12.2017 ರಿಂದ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟುವ ತೆರಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆ ದಾರರು ನೀವೆ ಭರಿಸಿವುದು ಸದರಿ ತೆರಿಗೆ ಭರಿಸಿದ ರಸೀಧಿಗಳನ್ನು ಖಾಲಿ ಮಾಡುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವುದು.
- 07) ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಬಾಹೀರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವಂತಿಲ್ಲ ಹಾಗೆಯೆ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ನ ಡೀಡ್ ನ ಪ್ರಕಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹೊರತು ಬೇರಿಯಾರಿಗೂ ಉಪಬಾಡಿಗೆಯಾಗಲಿ ಹಾಗು ಗುತ್ತಿಗೆಯಾಗಲಿ ನೀಡುವಂತಿಲ್ಲ.

R. produma.

BNG(U)JALASO2117-18.P6-18.P

05

08) ಸದರಿ ಈ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನಾಗಿ ಉಪನೊಂದಣಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೊಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿ ನನ್ನ ತಂದೆ ಶ್ರೀ ಆರ್. ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರು ಹಾಗು ನಾನು ಅಂದರೇ ಶ್ರೀ ಆರ್ ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್ ಇಬ್ಬರು ಸೇರಿ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮತ್ತೊಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆದಾರರಾದ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ ರವರುಗಳಾದ ನಾವುಗಳು ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇವೆ ಹಾಗು ಈ ಮೆಲ್ಕಂಡ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ 20 (ಇಪ್ಪತ್ತು) ವರ್ಷಗಳ ವಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಕರಾರು ಪತ್ರ ರದ್ದುಪಡಿಸುವುದಿಲ್ಲಹಾಗೂ ಒಂದು ವೇಳೆ ಬಾಡಿಗೆದಾರರು 6 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಬಾಡಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡ

ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಾಕ್ಷಮ ಖುದ್ದು ಓದಿ ಕೇಳಿಸಿಕೊಂಡು ಮನೋರಾಜಿಯೆಂದಲು ಹಾಗು ಆತ್ಮಸಂತೋಷದಿಂದಲು ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಐಟಂಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಐಟಂ ನೆಂಬರ್ ಒಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 6/5 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0−16 (ಹದಿನಾರು) ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ

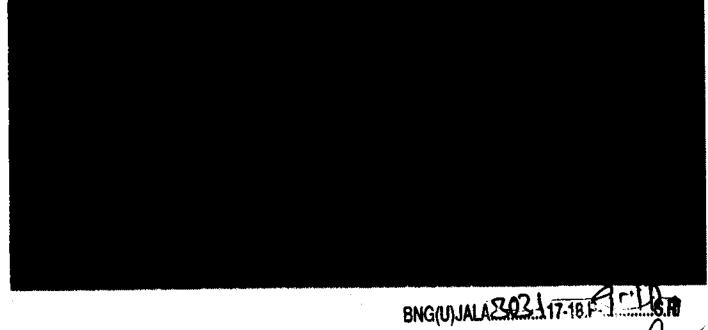
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :

ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ

**ಸೊಸೈಟಿರವರ** ಜಮೀನು

R. posas reconas.



ಉತ್ತರಕ್ಕೆ

ಮುನೇಗೌಡರ ಜಮೀನು

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ

ಈ ಹಿಂದೆ ಅಂಬುಜರವರ ಜಮೀನು ಹಾಲಿ ಆರ್.

ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್ ಆದ್ದನನಗೇ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ

6/6ರ ಸ್ವತ್ತು

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವತ್ತು ಐಟಂ ಒಂದು. ಐಟಂ ನಂಬರ್ ಎರಡು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ 6 ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ 6/6 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-4½ (ನಾಲ್ಕುವರೆ) ಗುಂಟೆ, (4900.5 ಚದುರ ಅಡಿಗಳು) ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬ್ಬಂದ್ರಿ

> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ

ಈ ಹಿಂದೆ ಸೊಣ್ಣಮ್ಮನವರ ಸ್ವತ್ತು

ಹಾಲಿ ಹೆಚ್.ಸಿ ಮಂಜುನಾಥ್ರ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ

ಈ ಹಿಂದೆ ಆಂಜಿನಪ್ಪನವರ

ಜಮೀನಗಿದ್ದು ಹಾಲಿ ಆರ್. ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್

ಆದ ನನಗೇ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ 6/5ರ ಸ್ವತ್ತು

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ

ಹಿಂದೆ

ಆರ್.

ಪ್ರಸನ್ನ

ಕುಮಾರ್ರವರ

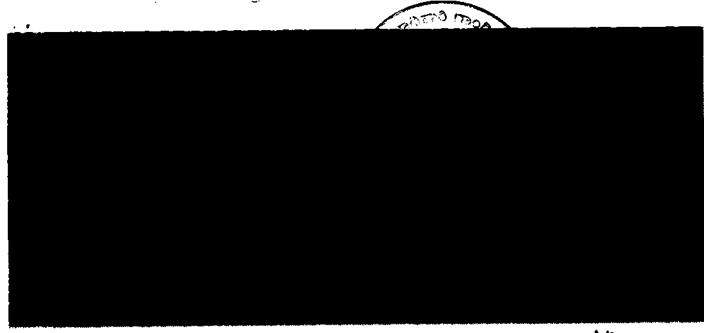
ಭಾಗದ

ಜಮೀನು

ಹಾಲಿ

ಅಂಬುಜರವರ ಜಮೀನು.

R. prostama.



BNG(U)JALARORI 17-18-AD - 18-A

07

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವತ್ತು ಐಟ್ಡುನಂಬರ್ ಎರಡು. ಈ ಮೇಲ್ಯಂಡ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ವುಳ ಎರಡು ಐಟಂಗಳು ಈ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು:

. ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ) 20 get will any grande

Wholy Dow, De grewt गर्डना पूर्वण अंद्रुष्ट कार्या थिए

೭) ಸಾಕ್ಷದ್ದಾರರು Rhafe

# Door BRITON SE papil Educational Toul.

ಮಾಲೀಕರ ಸಹಿ Riparoleuman.

(ಆರ್. ಪ್ರಸನ್ ಕುಮಾರ್)

(ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ SRI SB PUPILS EDUC

PAFTED . BY

0070,000 (M. PILLEGOWDA) UL NO 49/11-12.

Bangalore

#### 1 Millioneren



### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮೋಂದಣೆ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕೆ ಇಲಾಖೆ Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ( ನಿಯಮ 10-A )

ಶ್ರೀ /ಶ್ರೀಮತಿ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUST ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ . , ಇವರು 500.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಡಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

<u></u>		
ಪ್ರಕಾರ	ನೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಸಾವತಿಯ ವಿವರ
ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಡ	500.00	Paid by Cash
	500.00	
<u> </u>		

ಸ್ಥಳ : ಜಾಲ

ದಿನಾಂಕೆ: 06/12/2017

an and the control of the control of

Designed and Developed by C-DAC ACTS Pune.

Dudi cate

18KN 3031

## BNG(U)JALAZOZ 17-18.PL + 105.PC

Cem

## ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿನೇಳನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೇ ದಿನಾಂಕ ಆರರಲ್ಲಿ (06/12/2017) ಬೆಂಗಳೂರು 562157 ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಬಿನ್ನಮಾರನಹಳ್ಳಿ ವಸಂತ್ ವಿಹಾರ್ ಆರ್ಮಿ ಲೇಔಟ್ ಪಾಕೇಟ್ 2 ನಂ – 7 ವಿಳಾಸದ SRI SB PUPILS EDUCATIONAL TRUSTನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಸುಮಾರು 48 ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ವಿ. ಚಿಕ್ಕಹನುಮಂತೇಗೌಡ ರವರಿಗೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು 562157 ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ 152ನೇ ನಂಬರಿನಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಆರ್. ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಮಗನಾದ ಸುಮಾರು 36 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ ಶ್ರೀ ಆರ್.ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್ ಆದ ನಾನು ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಬಾಡಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ

ಆದಾಗಿ ಐಟಂ ನಂಬರ್ ಒಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲುಕು ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 6/5 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-16 (ಹದಿನಾರು) ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ನನ್ನ ತಂದೆ ಆರ್.ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ನವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 2/01/2014 ರಂದು ಯಲಹಂಕ ಹಿರಿಯ ಉಪನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ BNG(U)YLNK9474/2013-14 ರಂತೆ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 21/03/2014 ರಂದು M.R H21/2013 – 14 ರಂತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ

R. porafermonar.

For Information only

only Ror Information