

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಕಛೇರಿ,  
ನಂ. 2 ನೇ ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿಭಾಗ,  
ಲೋಇ, ಅನೆಕ್ಸ್ ಕಟ್ಟಡ 2ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಕೆ.ಆರ್. ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು-01.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ)

ದೂರವಾಣಿ : 080-22133370  
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080-22133365  
ಇ ಮೇಲ್ : eepwdbngdn@yahoo.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾನಿಇಂ:ಕವಿ2:ಸಇಂ-6:2023-24/72

ದಿನಾಂಕ : 27/11/2023

ಇವರಿಗೆ:

"ನೋಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕೃತಿ"

Secretary  
KESAR The International School,  
Sy. No. 6/5 & 6/6, Hosahalli, Vidyanagar Road  
Bangalore North - 562157.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ಬೆಂಗಳೂರು ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಕೇಸರ್ - ದಿ  
ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ

- ಉಲ್ಲೇಖ : 1. ದಿನಾಂಕ : 19.09.2020 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು  
ಪ್ರೌಢ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.  
2. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ದಿನಾಂಕ : 10.11.2021  
3. ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ದಿನಾಂಕ : 20.11.2021  
4. ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ : 13.11.2023  
5. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ. 1 ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು  
ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 2023-24/72 ದಿನಾಂಕ : 27/11/2023

\*\*\*\*\*

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಕೇಸರ್ - ದಿ  
ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ  
ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ರಿಟ್ ಪಿಟೀಷನ್ (ಸಿವಿಲ್) ಸಂ: 484 (2004) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್ ನೀಡಲಾದ ಜಡ್ಜ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ  
ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಶಾಲಾ/ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ "Structural  
Stable Certificate" ಅನ್ನು ನೀಡಲು ಆದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಸಭಾ ನಡವಳಿಯ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ  
ಈಗಾಗಲೇ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ರಚನಾತ್ಮಕ (Structural Evaluation) ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ  
ಮಾಡಿಸಿ National Building code ಮಾನದಂಡಗಳ ಅನ್ವಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ  
ಸ್ಪಷ್ಟರಲ್ ಪರೀಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವರದಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 2019 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ನೆಲಮಹಡಿಯಿಂದ 3ನೇ ಮಹಡಿಗಳಿದ್ದು  
ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ.1 ದಕ್ಷಿಣ  
ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಸದೃಢತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ 28.06.2023 ರಂದು  
Bangalore University Department of Civil Engineering UVCE, Jnanabharathi Campus, Bangalore University  
Bengaluru-560001 ಮುಖಾಂತರ ಪರೀಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಪರೀಕ್ಷಾ ವರದಿಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ  
ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ. 1, ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ನಡವಳಿಯ ವರದಿಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡವು ಸದೃಢತೆಯಿಂದ  
ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (2) ಮತ್ತು (3) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಶುಲ್ಕವಾದ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇ. 0.05%  
ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ರೂ. 1,51,900/- (ರೂ. ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಒಂಬತ್ತು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕೇಸರ್ ದಿ  
ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಕೂಲ್ ರವರು HDFC Bank ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ 205723 ದಿನಾಂಕ 30.06.2023 ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- \* ಕೇಸರ್ - ದಿ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಯಿಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- \* ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸಾತನೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ, ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತೆ.
- \* ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು Smart Minds Engineering Pvt. Ltd., Bangalore, BCC/BL-3-6/ SE-155/ 2013-14, FIE No: 114412-6 ರವರು ನೀಡಿರುವ ಸ್ವಕ್ರಮಲ್, ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- \* Karnataka Test House Pvt. Ltd. Bangalore - 560054 ರವರು ನೀಡಿರುವ FORM FOR CERTIFICATE FOR SUB SURFACE INVESTIGATION (Annex-1) ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- \* Prasanna Kumar R, Smart Minds Engineering Pvt. Ltd. Bangalore, BCC/BL-3-6/SE-155/2013-14 FIE No. 114412-6 ರವರು ನೀಡಿರುವ CERTIFICATE FOR COMPLETED STRUCTURAL DESIGN WORK AS PER STRUCTURAL SAFETY REQUIREMENTS ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-2).
- \* S P Sugesh Kumar, Executive Director, M/s, Gina Engineering Co Pvt Ltd ರವರು ನೀಡಿರುವ CERTIFICATE FOR COMPLETED STRUCTURAL WORK BY BUILDER/ CONSTRUCTOR ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-3).
- \* S P Sugesh Kumar, Executive Director, M/s, Gina Engineering Co Pvt Ltd ರವರು ನೀಡಿರುವ CERTIFICATE FOR SUPERVISION OF WORK ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-4).
- \* Divakar Y, BCC/BL-3.6/SE/282/2018-19, Bangalore ರವರು ನೀಡಿರುವ COMPLETION CERTIFICATE ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-5).
- \* S P Sugesh Kumar, Executive Director, M/s, Gina Engineering Co Pvt Ltd ರವರು ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ (Annex-6).

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ Bangalore University Department of Civil Engineering UVCE, Jnanabharathi Campus, Bangalore University Bengaluru-560001 ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡ ನೀಡಿರುವ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇರುವುದಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದವರಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ, ಕೇಸರ್ - ದಿ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡವು Structurally Stable ಇದೆ ಎಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು 2023-24 ಮತ್ತು 2024-25 ಸಾಲಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,  
 ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,  
 ಲೋ.ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ,  
 ಬೆಂಗಳೂರು.



Executive engineer

NO 2nd Buildings Division

LE Annex Building. 2st Floor,

KR Circle, Bangalore

Government of Karnataka  
( Public Works Department)

Phone : 080-22122856

Fax : 080-22123368

Email : eepwdbngdn@yahoo.com

No:KANIM:KAVI2:SAM-6:2023

Date: 27/11/2023

Secretary

KESAR The International School,

Sy. No. 6/5 & 6/6, Hosahalli, Vidyanagar Road

Bangalore North - 562157.

Subject : Regarding issue of No Objection letter for Kesar - The International School building at Jala Hobali Village, Yalahanka Taluk, Bangalore.

- Reference : 1. Proceedings of the meeting held on 19.09.2020 under the chairmanship of Principal Secretaries, Primary and Secondary Education Department, Bangalore.
2. Government Circular No. : LE 59 BED 2019 Dated : 10.11.2021
3. Government Amendment Order No. : LE 59 BED 2019 Dated : 20.11.2021.
4. Letter from his office dated : 13.11.2023 5. Assistant Executive Engineer, No. 1 South Sub-Division, BANGALORE Dated 2023-24/72:27/11/2023.

\*\*\*\*\*

Regarding the above matter, you have requested in reference (4) letter to provide the safety certificate of the building of Kesar - The International School in Jala Hobli Village, Bangalore Yalahanka Taluk to the Education Department.

In the judgment given by the Supreme Court in relation to Writ Petition (Civil) No: 484 (2004) the Executive Engineer, Public Works Department has been ordered to inspect the school/college buildings and issue "Structural Stable Certificate" and as per the direction of the Council in reference (1) the structural stability of the buildings already constructed and existing. (Structural Evaluation) As per the National Building Code standards, the structural tests of the proposed building have been carried out and the following report has been issued.

Assistant Executive Engineer, No.1 South Sub-division, Bangalore has submitted that the said building will be completed in the year 2019 and the said buildings will have 3rd floors from the ground floor and toilet and drinking water system will be provided.

Further, regarding the safety of the building, a copy of the test report conducted on concrete strength of the building dated 28.06.2023 through Bangalore University Department of Civil Engineering UVCE, Jnanabharathi Campus, Bangalore University Bengaluru-560001 Assistant Executive Engineer, No. 1, South Sub-Division, Bangalore has been submitted. As per the report conducted, the building is found to be sound.

29 DEC 2023





(2) and (3) per cent of the value of the building which is the assessment fee as indicated in the Government letters. 0.05% and Rs. 1,51,900/- (Rupees One Lakh Fifty One Thousand Nine Hundred) has been paid by Kesar The International School vide HDFC Bank DD No. 205723 dated 30.06.2023.

- Kes r - The International School Building is constructed at Hosahalli Village, Jala Hobli, Yalahanka Taluk, Bangalore.
- The said building will be constructed as per the map approved by the Panchayat Development Officer, Satanur Gram Panchayat, Jala Hobli, Bangalore North.
- A Smart Minds Engineering Pvt. Ltd., Bangalore, BCC/BL-3-6/ SE-155/ 2013-14, FIE No: 114412-6, shall be constructed as per structural design.
- Karnataka Test House Pvt. Ltd. Bangalore - 560054 FORM FOR CERTIFICATE FOR SUB SURFACE INVESTIGATION (Annex-1) The certificate is provided by the organization.
- Prasanna Kumar R. Smart Minds Engineering Pvt. Ltd. Bangalore, BCC/BL-3-6/SE-155/2013-14 FIE No. 114412-6 CERTIFICATE FOR COMPLETED STRUCTURAL DESIGN WORK AS PER STRUCTURAL SAFETY REQUIREMENTS & 3. (Annex-2).
- SP Suresh Kumar, Executive Director, M/s, Gina Engineering Co Pvt Ltd do ads CERTIFICATE FOR COMPLETED STRUCTURAL WORK BY BUILDER/CONSTRUCTOR G . (Annex-3). SP Suresh Kumar, Executive Director, M/s, Gina Engineering Co Pvt Ltd. (Annex-4).
- Divakar Y, BCC/BL-3.6/SE/282/2018-19, Bangalore COMPLETION CERTIFICATE The certificate is provided by the organization and the owner of the building. (Annex-5).
- SP Suresh Kumar, Executive Director, M/s, Gina Engineering Co Pvt Ltd has issued a certificate of completion (Annex-6).

Considering all the documents provided by the said organization, Bangalore University Department of Civil Engineering UVCE, Jnanabharathi Campus, Bangalore University Bengaluru-560001 , and considering the certificate issued as safe, and the report given by the technical team of Public Works Department and the test reports that the building is "Structurally Stable", Kesar The International No objection letter has been issued for 2023-24 and 2024-25 that the school building is structurally stable.

Executive engineer  
NO 2nd Buildings Division  
Bangalore



29 DEC 2023

ATTESTED BY ME

MOHAMMED HUSSAIN. K, B.A., LL.B  
ADVOCATE AND NOTARY  
GOVT OF INDIA  
Reg. No: 20459  
No.717, 4th Main Road, COB Lane,  
K.S. Town, Kengeri Upanagara,  
BANGALORE - 560060